

De Van Dijk Groep is een actieve bouwonderneming werkzaam in Noord- en Oost Nederland. De groep bestaat uit Van Dijk Bouw, Van Dijk Schilders, Van Dijk Bouwlijn, Van Dijk Interieur, Van Dijk Materieel en de Van Dijk Timmerfabriek en is actief in de marktsegmenten zorg, onderwijs, werk en wonen.

De leidraad van haar werken vanuit vestigingen in Enschede, Borger en Hardenberg is al 65 jaar kwaliteit, service en betrouwbaarheid. Het familiebedrijf, met circa 230 medewerkers, is werkzaam in conceptontwikkeling, project- en planontwikkeling, nieuwbouw, renovatie, onderhoud, machinaal timmerwerk, prefab-elementen, schilderwerk en interieurbouw. De 24-uurs servicedienst is een begrip in de werkgebieden.

De organisatie is zodanig ingericht dat specialistische kennis kan worden gebundeld om projecten in elke omvang en in alle marktsegmenten optimaal en efficiënt uit te voeren. Dit om elke klant, zakelijk en particulier, te kunnen verrassen.

De Van Dijk Groep is een ontwikkelende aannemer die zich blijft doorontwikkelen om continuïteit te waarborgen. De integrale benadering, de flexibiliteit en de innovatiekracht maken dat de Van Dijk Groep klaar is voor de vraag van morgen.

Van Dijk Bouw:

Bouwt vertrouwd in zorg onderwijs werk en wonen! Als familiebedrijf al 65 jaar actief en sterk in service en kwaliteit.

Van Dijk Bouwlijn:

Dat werkt direct! Kwaliteit in onderhoud, renovatie en 24 uur bereikbaar bij calamiteiten. Uw partner voor langdurige onderhoudscontracten.

Van Dijk Schilders:

Brengt kleur in nieuwbouw- & onderhoudsschilderwerk en specialist in glas. Faciliteert aan de Van Dijk Groep en externe opdrachtgevers.

Van Dijk Timmerfabriek:

Spil in het prefab- en assemblage bouwproces. Faciliteert aan Van Dijk Bouw en Bouwlijn en brengt de productie zoveel mogelijk van buiten naar binnen.

De Van Dijk Groep is een zelfstandig familiebedrijf en staat sinds augustus 2011 onder leiding van algemeen directeur Jeroen van Dijk. Onder Van Dijk Bouw Holding B.V. vallen diverse werkmaatschappijen die worden aangestuurd vanuit het managementteam:

Jeroen van Dijk:

Voorzitter MT / DGA / Commerciële- en algemene zaken

Wim Sturris:

Woningbouw / Concepten / Innovatie

Henk Bunscoeken:

Utiliteitsbouw / Opleidingen / Uitvoering

Jan Arkes:

Timmerfabriek, Bouwlijn, Schilders

Vincent Ruiter:

Financiën/Controlling

onderhouden

Na de opleveren wordt onderhoud op het gebouw uitgevoerd, al dan niet volgens een meerjaren onderhoudsplan.

opleveren

Het eigendom gaat van de aannemer over op de koper/opdrachtgever, inclusief alle verantwoordelijkheden.

afbouwen

Het gebouw wordt verder gereed gemaakt voor oplevering.

ruwbouwen

Het gebouw wordt gebouwd totdat het glas- en waterdicht is.

inkopen + voorbereiden

Samen met onderaannemers en leveranciers wordt het plan financieel en procesmatig voorbereid om tot realisatie te komen.

ontwerpen

Het plan is haalbaar. Het ontwerp wordt verfijnt en definitief gemaakt zodat het bouwvraag-gereed is.

ontwikkelen

Deze fase bestaat uit alle werkzaamheden tussen het initiatief tot en met het schetsontwerp. Kosten en baten worden afgewogen en denkbeelden worden grafisch weergegeven.

In ketensamenwerkingsverbanden realiseren wij projecten van A tot Z.

De Van Dijk Servicegroep bestaat uit een team van schilders & glaszetters, all-round service-medewerkers en specialisten in de timmerfabriek. De Servicegroep biedt klanten service op maat. Deze full-service formule is een begrip in de regio waarmee wij ons al jaren onderscheiden. De drie bedrijven van de Servicegroep worden aangestuurd door algemeen bedrijfsleider Jan Arkes.

De Van Dijk Servicegroep bestaat uit:

1. Van Dijk Schilders
2. Van Dijk Bouwlijn
3. Van Dijk Timmerfabriek

De Van Dijk Servicegroep is er voor:

1. Het kleinste klusje op uurbasis incl. calamiteitenservice (24 uur).
2. Verbouwingen/renovaties.
3. Meerjarige onderhoudsplanningen voor bedrijven en particulieren.

De kracht van de Van Dijk Servicegroep is:

1. Efficiënt en flexibel door digitale planning en aansturing onderweg.
2. Full-service voor de klant, 1 aanspreekpunt voor elke klus.
3. Samenwerking werkt kostenbesparend met maximale kwaliteit.

Het werkgebied van de Van Dijk Servicegroep is:

Heel Noord- en Oost Nederland.

VESTIGING HARDENBERG

J.C. Kellerlaan 22
Postbus 120
7770 AC Hardenberg
tel: 0523 - 263949
fax: 0523 - 263782
info@vandijkgroep.com

VESTIGING ENSCHEDE

Josink Esweg 8
Postbus 601
7500 AP Enschede
tel: 053 - 4337175
fax: 053 - 433275
info@vandijkgroep.com

VESTIGING BORGER

De Baander 2
Postbus 5
9530 AA Borger
tel: 0599-237760
fax: 0599-235450
info@vandijkgroep.com



Maatschappelijk verantwoord ondernemen staat hoog in het vaandel bij de Van Dijk Groep. Vanuit dit oogpunt heeft de Van Dijk Groep het FSC en Keurhout certificeringstraject ingezet eind 2011. Door middel van deze certificaten kunnen projecten FSC en Keurhout gecertificeerd opgeleverd worden. Voor FSC en Keurhout projecten wordt alleen gecertificeerd hout gebruikt. Dit hout komt uit goed onderhouden en niet illegale bossen. Door als opdrachtgever te kiezen voor een FSC en Keurhout project steunt u het behoud van bossen. De Van Dijk Groep verwacht begin 2012 FSC en Keurhout gecertificeerd te zijn.

Projectgebonden ketensamenwerking wordt in 2012 omgezet naar structurele ketensamenwerkingsverbanden. Dit betekent dat een aanzienlijk deel van onze 1 op 1 opdrachten in 2012 uitsluitend in ketensamenwerkingsverbanden wordt uitgevoerd. Sturen op toegevoegde waarde en behoud van prijs/kwaliteit niveau zal hierbij leidend zijn. Naast deze structurele ketensamenwerkingsverbanden blijft de Van Dijk Groep zich verder ontwikkelen door ook in de toekomst deel te blijven nemen aan nieuwe aanbestedingsvormen, zoals de Soft Selection Methodology. De Van Dijk Groep heeft hier de afgelopen jaren al veel ervaring in op gedaan en zal dit in de toekomst ook blijven voortzetten om de markt professioneel en concurrerend te kunnen bedienen.

Bewezen samenwerkingsmethodieken:



www.afbouwbox.nl



www.bouwbrein.nl

Duurzaamheid groeit door innovatie. Enkele concepten en samenwerkingsverbanden:

IDF Pioneering: *platform van en voor vernieuwers in de Twentse bouw. Samen innoveren, vernieuwen en kansen creëren.*
> www.pioneering.nl

+Module: *duurzaam renoveren + uitbreiden + energiezuiniger maken + opwaarderen van een bestaande woning in 1 dag.*
> www.plusmodule.nl

Passend Wonen: *betaalbare, duurzame en transformeerbare woningen voor starters, gezinnen, medioren, senioren, 3 generaties. De oplossing voor gemeenten en woningbouwcorporaties.*
> www.passendwonen.nl

Hinderarm Bouwen: *in het kader van hinderarm bouwen en renoveren blijft de Van Dijk Groep marktvraag gestuurde oplossingen doorontwikkelen.*



Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen is voor een familiebedrijf als de Van Dijk Groep een vanzelfsprekendheid. Openheid en transparantie staan hoog in het vaandel, normen en waarden zijn vastgelegd in een bedrijfscode.

Daarnaast dient MVO het niveau van betrokken sponsoring te overstijgen. Juist daarom besteedt de Van Dijk Groep tijd aan (bedrijfstakgerelateerde) bestuursfuncties met een maatschappelijk doel. Speerpunt hierbij is het verzorgen van de bedrijfsleiding bij het WSW-bouwbedrijf Alreno Bouw te Beilen waardoor 75 medewerkers met een afstand tot de reguliere arbeidsmarkt zicht op bouwkundig werk blijven houden.

Investeren in eigen medewerkers en opleidingen is al jarenlang een krachtig punt van de Van Dijk Groep. Maar ook de begeleiding van stagiaires en afstudeerders krijgt ruimschoots aandacht. 13 MBO- en HBO-stagiaires, 32 SVB-leerlingen en 1 promovendus van de Universiteit Twente in Enschede werken dit jaar aan een gerichte opdracht binnen het bedrijf. De nominatie voor 'Leerbedrijf van het Jaar' is een prachtige pluim op de wijze waarop de Van Dijk Groep leerlingen weet te begeleiden in de praktijk.

KVGM-zorg is een belangrijk aandachtspunt. Speerpunten die zijn vastgelegd in een integraal kwaliteitssysteem zijn:

- het voorkomen van persoonlijk letsel;
- de zorg voor veiligheid van derden;
- het voorkomen van materiële en milieuschade;
- het vastleggen van prioriteiten van veiligheid in de bedrijfsvoering;
- het streven naar continue verbetering op het gebied van kwaliteit en KVGM-zorg.

De directie is uiteindelijk verantwoordelijk, maar ook werknemers behoren het ondernemingsbeleid uit te voeren. De directie garandeert opdrachtgevers en afnemers dat alle verplichtingen en beloften, die voortvloeien uit het totale ondernemingsbeleid, worden nagekomen.



1. De Van Dijk Groep ziet het als haar verantwoordelijkheid haar opdrachtgevers hoogwaardige en duurzame producten te leveren die ruimschoots voldoen aan de verwachtingen van de klant.

2. De Van Dijk Groep is in staat klantwensen te vertalen naar bouwbare en economisch rendabele eindproducten.

3. De Van Dijk Groep is een betrouwbare partner in het bouwproces die haar afspraken nakomt.

4. De Van Dijk Groep werkt vanuit een bedrijfsbreed gedragen integriteitscode gericht op basis van vertrouwen en eerlijk zaken doen.

1. Medewerkers van de Van Dijk Groep hechten er waarde aan werkzaamheden zo goed mogelijk binnen de afgesproken tijd uit te voeren.

2. Medewerkers van de Van Dijk Groep reageren alert op klantsignalen.

3. Medewerkers van de Van Dijk Groep stellen zich open op om elkaar gevraagd en ongevraagd te coachen.

4. Medewerkers van de Van Dijk Groep stimuleren elkaar om ideeën in te brengen in het bedrijf.

5. Medewerkers van de Van Dijk Groep zijn loyaal ten opzichte van het bedrijf en dragen het beleid positief uit.